

鉄骨造3階建 賃貸アパート3階

最寄り駅：伊豆急下田駅

0.4Km 徒歩で5分



下田市 一丁目 村山アパート 302

月
額

3.9万円



■物件詳細■

所在地：〒415-0021 静岡県下田市一丁目20-29

光熱費等 電気：東京電力 水道：私営 ガス：都市

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

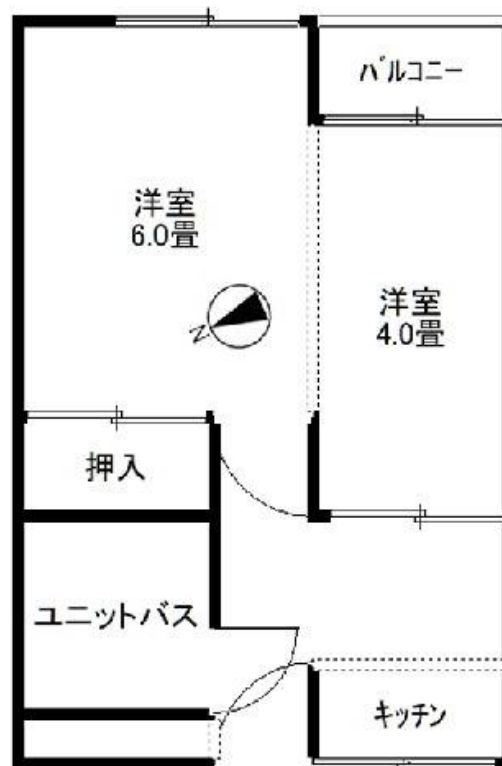
家賃	39,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	
CATV代	2,060 円/月	1ヶ月分
その他	3,000 円/月	水道代(1ヶ月分)
合計	46,060 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	39,000 円	1ヶ月分
敷金	39,000 円	1ヶ月分
礼金	39,000 円	1ヶ月分
保険代	22,000 円	2年間
	11,000 円	TV加入金
仲介料	42,900 円	1ヶ月分+消費税
その他	7,060 円	共益費+TV+水道
合計	199,960 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	22,000 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	33,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

街中(旧町内)、三島信用金庫近く。
S47.4築、鉄骨造3階建陸屋根。
1階は車庫と貸主利用、2、3階が賃貸部分。
全8戸の単身者向き賃貸アパート。
3階の部屋。
リフォーム済みで室内はきれい。
間取り1K(キッチン、洋室10帖、バス、洋式トイレ付)
ユニットバス。
専有面積31.4㎡(9.5坪)
ベランダあり。
洗濯機置き場は屋外。(ベランダ内)
エアコン、シャワートイレ、照明器具、ドアホン付。
周辺は住宅や店舗の密集した近隣商業地域で生活便利の良い環境。
駐車場なし。(必要な方は別途近隣で有料駐車場をご利用ください。)
エレベータなし。
階段は内階段。
3階に洗濯干場あり。
ペットの飼育は不可。
下田小学校、下田中学校区。
伊豆急下田駅より平坦な道を約400m、徒歩5分。
現在、空き。
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2025. 10. 03

○データ更新日

2025. 10. 04

・宅建ファミリー共済 代理店