

賃貸アパート2階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.8Km 徒歩で10分



下田市 6丁目 大隅アパート 201

月
額

3.8万円



■物件詳細■

所在地：〒415-0026 静岡県下田市六丁目
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

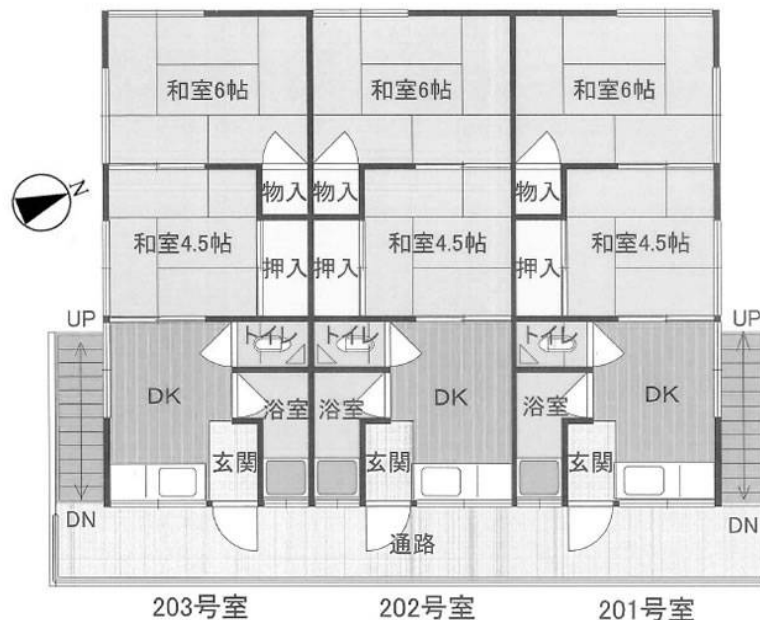
家賃	38,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分(TV共聴費含む)
駐車場代	円/月	別途近隣の有料駐車場を利用
CATV代	円/月	共益費に含む
その他	円/月	
合計	40,000 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	38,000 円	1ヶ月分
敷金	38,000 円	1ヶ月分
礼金	38,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間(住居用)
	2,000 円	共益費1ヶ月分(TV共聴費含む)
仲介料	41,800 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	178,300 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間(住居用)
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

平坦地で日当たり良好。
賃貸アパートの2階の角部屋。
S59.6築、全6戸、木造2階建。
階段2箇所あり。
間取り2K(和室6畳、和室4.5畳、バス、洋式トイレ付)。
専有面積31.16㎡(9.40坪)
単身者向き。
洗濯機置き場はアパートの通路。(屋外)
R6.3リフォーム済み、畳張替え済みで室内はきれい。
エアコン付。
シャワートイレ付。
照明器具付。
駐車場は近隣に有料駐車場を利用してください。
下田税務署の隣。
総合病院(下田メディカルセンター) 100m 徒歩2分。
スーパー(あおき) 100m、徒歩2分。
コンビニ(ローソン) 240m、徒歩3分。
小学校(下田小学校) 300m、徒歩4分。
スーパー(マックスバリュ) 400m、徒歩5分。
伊豆急下田駅 800m、徒歩10分。
ペットの飼育は相談可。
退去済み。
ハウスクリーニング後、入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2025. 07. 01

○データ更新日

2025. 07. 01

・宅建ファミリー共済 代理店