

リフォーム済 賃貸アパート2階角

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.4Km 徒歩で5分



■ 下田市 1丁目 石原アパート 2階 1号室

物件NO: S2440RA

月
額

4.3 万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0021 静岡県下田市一丁目20-7
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	43,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	家賃に含む
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
CATV代	円/月	家賃に含む
その他	円/月	
合計	43,000 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	43,000 円	1ヶ月分
敷金	86,000 円	2ヶ月分
礼金	43,000 円	1ヶ月分
保険代	22,000 円	2年間(住居用)
仲介料	47,300 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	241,300 円	

■ 更新時

更新料	0 円	
保険代	22,000 円	2年間(住居用)
その他	11,000 円	書類作成代
合計	33,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

伊豆急下田駅より約400m、徒歩5分。
周辺は住宅や店舗の密集している商店街。
駅、スーパー、コンビニ、商店などが近く生活
便利の良い環境。
鉄骨造2階建の2階の角部屋。
角部屋で日当たりもよく室内も明るい。
S47.1築(1972)。
1階は割烹料理店「いわさ」。
H30.7(2018)リフォーム済みで室内はきれい。
間取り1K(床面積20㎡)。
流し台、シャワートイレ、シャワールーム付。
エアコン付、室内洗濯機置場あり。
アパートには駐車場なし。
必要な方は近隣の有料駐車場を利用。
1人暮らしの方にお勧め。
1年未満の短期での利用も相談可能。
ペットの飼育は不可。
銀行(三島信用金庫) 約100m、徒歩2分。
コンビニ(ローソン) 約200m、徒歩3分。
スーパー(東急ストア) 約300m、徒歩4分。
退去済み。
ハウスクリーニング後入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号
〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介
○情報公開日 2025. 12. 23
○データ更新日 2025. 12. 23