

賃貸アパート2階

最寄り駅：蓮台寺駅
0.3Km 徒歩で4分



■ 下田市 河内 蓮台寺コーポ 203

月
額

6 万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0011 静岡県下田市河内
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

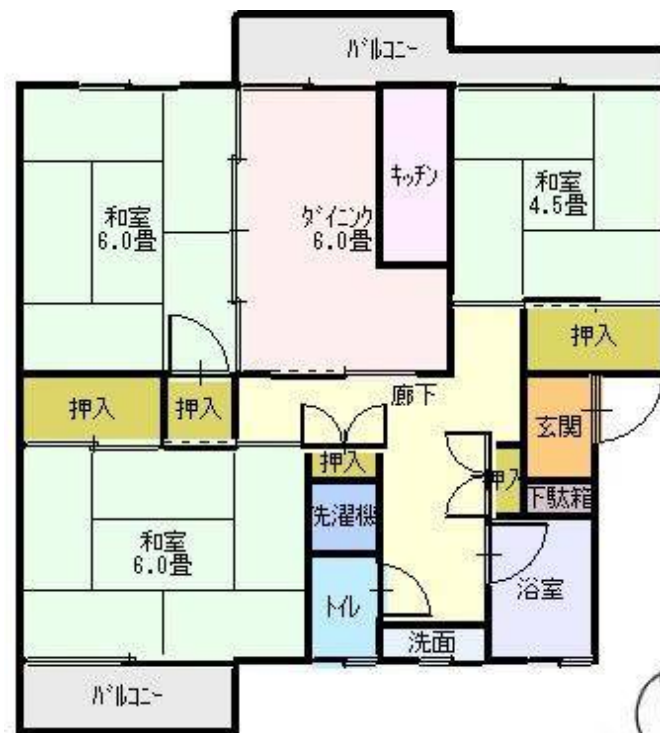
家賃	60,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
CATV代	2,475 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	64,475 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	60,000 円	1ヶ月分
敷金	60,000 円	1ヶ月分
礼金	60,000 円	1ヶ月分
保険代	22,000 円	2年間
	4,475 円	共益費等
仲介料	66,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	16,500 円	TV加入金(初回のみ)
合計	288,975 円	

■ 更新時

更新料	0 円	
保険代	22,000 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	33,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

物件NO: S2347RA

■ 当社より ■

S54.3築、鉄筋コンクリート造2階建、全8戸。
2階の部屋。
間取り3DK(和室6畳×2室、和室4.5畳、DK6畳、バス、洋式トイレ付)
床面積56.80㎡。
南向きで陽当りは良好。
駐車場1台分付。
別途1.5坪のカギ付の物置付。
コンビニ(セブンイレブン) 100m、徒歩2分。
ホームセンター(ハンディ) 200m 徒歩3分。
駅(蓮台寺駅) 300m、徒歩4分。
小学校(稲生沢小学校) 900m、徒歩12分。
保育園(稲生沢こども園) 1.2Km、徒歩15分。
高校(下田高校) 1.2Km、徒歩15分。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2025. 10. 10

○データ更新日

2025. 10. 10

・宅建ファミリー共済 代理店