

賃貸アパート 1階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
6Km 車で10分



下田市 大賀茂 サンライズ壱番館 103

物件NO: S2021RA

月
額

4.5万円



■物件詳細■

所在地：〒415-0038 静岡県下田市大賀茂619-1
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

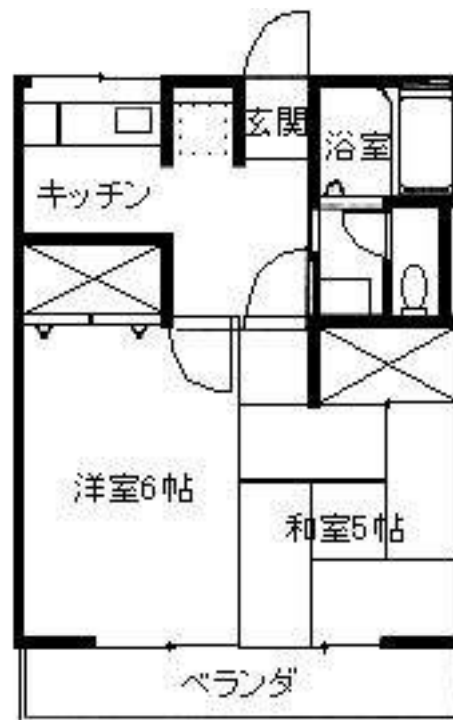
家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	0 円/月	家賃に含む
共益費	0 円/月	
駐車場代	5,000 円/月	1ヶ月分
CATV代	0 円/月	家賃に含む
その他	0 円/月	
合計	50,000 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	22,000 円	2年間(住居用)
	10,000 円	CATV加入金
仲介料	49,500 円	1ヶ月分+消費税
その他	5,000 円	1ヶ月分(1台分)
合計	221,500 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	22,000 円	2年間(住居用)
その他	11,000 円	書類作成代
合計	33,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

下田市大賀茂、県道沿いの賃貸アパート。
H7.5築(1995)、鉄骨造2階建、全戸数6戸。
1階の角部屋。
南側は開けており、田畑の広がる田園風景が見渡せ、のどかな環境。
陽当たりは良好。
間取り2K(洋室6畳、和室5畳、バス、洋式トイレ)
床面積34.65㎡。
エアコン、シャワートイレ付。
小学校(大賀茂小学校) 約350m、徒歩5分。
駐車場代別途月額5,000円。
管理費・CATV共聴費込。
県道沿いで、車さえあれば比較的便利の良いところ。
伊豆急下田駅 約6Km、車で約10分。
ペットの飼育は不可。
現在入居中。
11月末退去予定。
退去後、ハウスクリーニング後入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2025. 11. 16

○データ更新日

2025. 11. 16

・宅建ファミリー共済 代理店