

ペット(犬のみ)飼育可 平坦地の貸家 ■ 南伊豆町 入間 サンガーデン南伊豆 6号

物件NO: M2086RH

最寄り駅：伊豆急下田駅
16.4Km 車で30分

月
額

4.3 万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0312 静岡県賀茂郡南伊豆町入間
光熱費等 電気：東京電力 水道：私営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

| | | |
|-----------|-------------------|---------|
| 家賃 | 43,000 円/月 | 1ヶ月分 |
| 管理費 | 円/月 | |
| 共益費 | 円/月 | 家賃に含む |
| 駐車場代 | 円/月 | 1台家賃に含む |
| CATV代 | 円/月 | アンテナなし |
| その他 | 円/月 | |
| 合計 | 43,000 円/月 | |

■ 初回(入居時)にかかる費用

| | | |
|-----------|------------------|----------------|
| 家賃 | 43,000 円 | 1ヶ月分 |
| 敷金 | 43,000 円 | 1ヶ月分(ペット+1ヶ月分) |
| 礼金 | 43,000 円 | 1ヶ月分 |
| 保険代 | 22,000 円 | 2年間 |
| | 円 | |
| 仲介料 | 47,300 円 | 1ヶ月分+消費税 |
| その他 | 円 | |
| 合計 | 198,300 円 | |

■ 更新時

| | | |
|-----------|-----------------|-------|
| 更新料 | 円 | |
| 保険代 | 22,000 円 | 2年間 |
| その他 | 11,000 円 | 書類作成代 |
| 合計 | 33,000 円 | |



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

温暖な南伊豆の環境。
周辺は自然の多い静かな環境。
敷地内に5棟の建物。
H1.11築、木造スレート葺平家建。
床面積52.55㎡。
間取り2DK(DK9.7畳、洋室6畳、和室6畳、バス、洋式トイレ付)
エアコンなし。
シャワートイレ付。
一部電気製品付(残置物の冷蔵庫と洗濯機)。
一部リフォーム済みで室内はきれい。
光ファイバー引込み工事済み。
南向きで庭付。
ペット(犬のみ)飼育可能。(敷金+家賃1ヶ月)
事前にご相談ください。
駐車場1台分付。
車がないと不便な地域です。
町営差田グラウンド 約500m、徒歩7分。
さした希望の里 約600m、徒歩8分。
買物は下賀茂のスーパー(マックスバリュ)まで約6Km、車で約10分。
伊豆急下田駅まで約16.4Km、車で約30分。
退去済み。
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2026. 03. 20

○データ更新日 2026. 03. 20

・宅建ファミリー共済 代理店