

日当り良好 賃貸住宅の2階

最寄り駅：伊豆急下田駅
11.3Km 車で20分



■ 南伊豆町 加納

月
額

5 万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0304 静岡県賀茂郡南伊豆町加納
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	3,000 円/月	1ヶ月分
CATV代	円/月	
その他	円/月	
合計	55,000 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	2ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	22,000 円	2年間
仲介料	55,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	5,000 円	共益費+駐車場
合計	282,000 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	22,000 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	33,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

物件NO: M2077RH

■ 当社より ■

平坦地に2階建ての建物。
2階の部屋。
1976.10築、築約48年。
床面積41.32㎡。
内外リフォーム済みできれい。
日当たり良好。
1階は貸主利用中の倉庫。
居住部分は2階。
間取り2K(キッチン、和室6帖、洋室8帖、バス、洋式トイレ付)
室内はきれいです。
エアコン1台付。
光ファイバー引込み工事済み。(使用するには別途契約必要)
駐車場1台月3,000円。
伊豆急下田駅 約11.3Km、車で約20分。
下賀茂のスーパー(マックスバリュ) 約800m、徒歩10分。
弓ヶ浜 約5.3Km、車で10分。
ペットの飼育は不可。
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2025. 09. 27

○データ更新日

2025. 09. 27

・宅建ファミリー共済 代理店