

R3年リフォーム済み貸家

最寄り駅：片瀬白田駅
1.2Km 徒歩で15分



■物件詳細■

所在地：〒413-0304静岡県賀茂郡東伊豆町白田
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	55,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
CATV代	2,200	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	57,200	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	55,000	円	1ヶ月分
敷金	110,000	円	2ヶ月分
礼金	55,000	円	1ヶ月分
保険代	22,000	円	2年間
		円	
仲介料	60,500	円	1ヶ月分+消費税
その他	2,200	円	TV代(1ヶ月分)
合計	304,700	円	

■更新時

更新料	0	円	
保険代	22,000	円	2年間
その他	11,000	円	書類作成代
合計	33,000	円	

東伊豆町 白田 ゆがおか荘5

月
額

5.5 万円



■当社より■

平坦地に平家の住宅。
S55.12築、木造平家建、床面積41.72㎡。
間取り2DK+倉庫付(キッチン、ダイニング、洋室6帖×2室、バス、トイレ、約5帖の倉庫付)。
R3.9内外装リフォーム済み。
エアコン(2台)、各室LED照明器具、シャワートイレ(温水洗浄便座)を設置済み。
洗濯機置き場を倉庫内に設置。
南東向きで陽当たりも良好、小さいですが庭もあります。
周辺は住宅や畑のある静かな環境。
川(白田川)、海も近く、釣り等を楽しむにも良いところ。
伊豆でのんびりした田舎暮らしを体験したい方にも良いでしょう。
駐車場1台分有り、家賃に含む。
ペットの飼育は不可。
片瀬白田駅までほぼ平坦な道を1.2Km、徒歩で15分。
国道135号線沿いのコンビニ(セブンイレブン)まで約1Kmと意外に生活便利の良い環境。
近くに温泉病院もあるのも安心です。
退去済み。
ハウスクリーニング後入居可能。



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(5)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○情報公開日

2026. 02. 09

○データ更新日

2026. 02. 09

・宅建ファミリー共済 代理店