

2階より海望む 静かな別荘地内 平坦地 駐車場と庭付 中古別荘

- 土地 223.64㎡ (67.65 坪)
- 建物 67.06㎡ (20.28 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
5.7Km 車で12分

■物件詳細■

所在地：〒415-0012静岡県下田市白浜
 地目：宅地 地勢：平坦 地積：223.64㎡(67.65坪) 建物：構造：木造 石綿セメント・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 築年月：昭和51年8月(西暦：1976年8月) 築年数：41.1年 間取り：2DK+サンルーム
 床面積：67.06㎡(20.28坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：私営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 台数：2台 管理費等：自治会あり。南風台自治会入会金：40万円、年会費40,000円(水道使用料含む)。サンルーム部分は増築未登記。その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 海拔：約90m 津波災害警戒区域：未指定 土砂災害警戒区域：外 取引態様：媒介 仲介手数料：226,800円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 契約時印紙代：1000円 掲載日：2017.9.5 データ更新日：2017.9.5

■下田市 白浜 伊豆白浜南風台別荘地

価格

500万円

物件NO: S1754SH

■当社より■

白浜の高台の分譲地内。
高台で2階から海一望。

国道135号線より坂道を約1.2Kmほど上っていきます。

平坦地。
南向きで日当たりは良好。

間取り2DK+サンルーム。
一部リフォーム済みで室内はきれい。

駐車場もあり。2台駐車可能。

定住者も増えてきています。

少々奥まっていますが周辺、静かでとってもいいところです。

定住でも、別荘としてもいいのではないのでしょうか。

裏道を歩いて降りて行けば、そこはもう白浜大浜。

国道135号線より約900m、徒歩12分。
分譲地入口より約200m、徒歩5分。

現在別荘利用中のため現地案内が必要な方は事前にご連絡ください。



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2017. 09. 05

○データ更新日

2017. 09. 05

・富士火災海上保険(株) 代理店