

# 下田の旧町内 平坦地 83坪の売土地

- 土地 274.38 m<sup>2</sup> ( 83 坪 )
- 建物 0 m<sup>2</sup> ( 0 坪 )



**最寄り駅：伊豆急下田駅**  
**0.8Km 徒歩で10分**

## ■物件詳細■

所在地：〒415-0026静岡県下田市二丁目  
 地目：宅地 地積：274.38m<sup>2</sup>(83坪) 坪単価：20.48万円 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：近隣商業地域 建ぺい率：80% 容積率：300% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽管理費等：分譲地外のため管理費等は不要。水道引込み工事済み。海拔：約8m。 その他規制等：宅地造成等規制区域：外 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：615,600円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 契約時印紙代：10000円 掲載日：2017.5.9 データ更新日：2017.5.10

## ■下田市 2丁目

価格

**1,700** 万円

物件NO: S1746SL

## ■当社より■

平坦地。

下田旧町内。

現状は一部駐車場(アスファルト部分)で車7台分駐車可能。

駐車場は賃貸中で、そのままでも収入あり。

前面道路 幅員約6.9mに7.6m接道。

スーパー、病院、郵便局等が近く生活便利の良い環境。

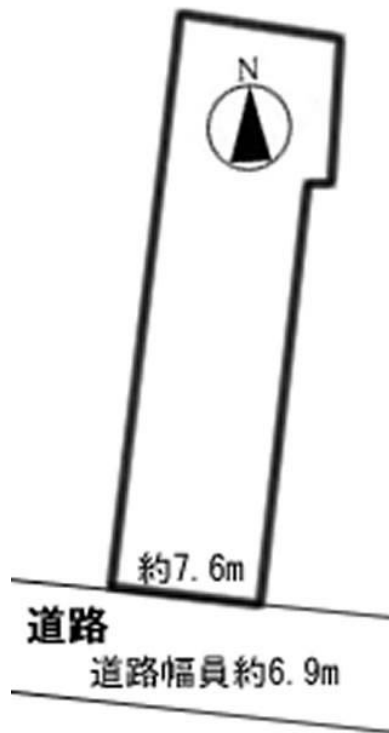
銀行(静岡銀行) 約60m 徒歩1分。

郵便局(下田郵便局) 約140m 徒歩2分。

スーパー(マックスバリュ) 約180m 徒歩3分。

小学校(下田小学校) 約440m 徒歩6分。

伊豆急下田駅 約800m 徒歩10分。



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2017. 05. 09

○データ更新日

2017. 05. 10