

のんびり田舎暮らしに最適
日当たり良好 売土地(建築条件付)

■ 下田市 須原 NO.2

物件NO: S1728SL

- 土地 352㎡ (106.48坪)
- 建物 0㎡ (0坪)

価格

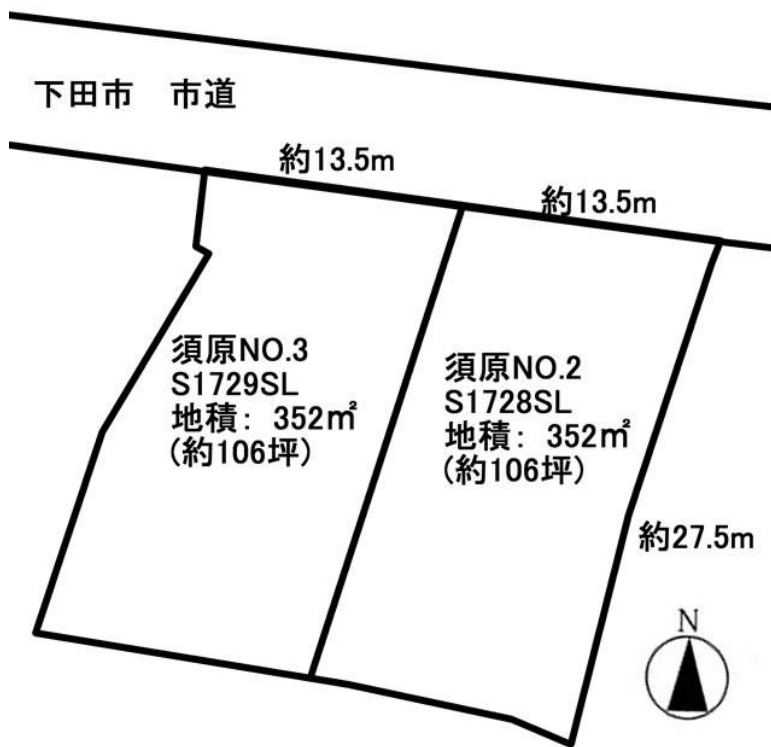
800万円



最寄り駅：稲梓駅
4.6Km 車で10分

■ 物件詳細 ■

所在地：〒413-0716静岡県下田市須原
地目：宅地 地勢：平坦 地積：352㎡(106.48坪) 坪単価：7.51万円
電気：東京電力 都市計画区域：外 水道：公営 ガス：プロパン
排水：個別浄化槽 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要。前面道路は下田市の市道。幅員約4mに約13m接道。
その他規制等：宅地造成等規制区域：外 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：324,000円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 契約時印紙代：5000円 掲載日：2017.6.14 データ更新日：2019.7.24



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

- 造成済みの平坦地。
- 北側道路、南側は河川で日当たり良好。
- 建築条件付。
- 都市計画区域外の地域で建築確認も不要。
- 周辺は国道より少し入った(約200m)静かな環境。
- あずさ山の家近く。
- 稲梓駅まで約4.6Km、車で10分程度。
- 国道414号線は拡幅工事も進み、以前より通行しやすくなりました。
- 河津へも近いところ。
- 将来伊豆縦貫道路が開通すれば沼津や三島へは便利になります。(現在工事中)
- 光ファイバーも引き込み可能。



有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号
〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

- ・AIG損保 代理店
- ・宅建ファミリー共済 代理店

- | | |
|---------|------------|
| ○取引態様 | 媒介 |
| ○手数料 | 分かれ |
| ○情報公開日 | 2017.06.14 |
| ○データ更新日 | 2019.07.24 |