

陽当たり良好、田舎暮らし向き 敷地約270坪、広々した平坦地

- 土地 891 m² (269.52 坪)
- 建物 0 m² (0 坪)



**最寄り駅：伊豆急下田駅
10.8Km 車で15分**

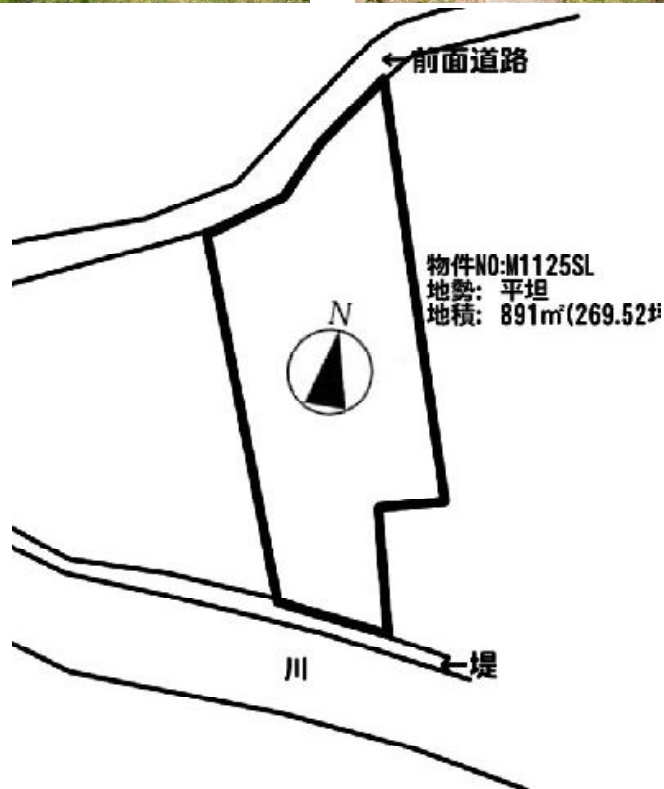
■物件詳細■

所在地：静岡県南伊豆町下賀茂
地目：雑種地 地勢：平坦 地積：891m²(269.52坪) 坪単価：5.56万円
電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：70% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要。温泉引き込み可能、1口毎分5L定量制、温泉需給契約金：10年1,575,000円(税込)、温泉使用料：月額15,750円(税込)、5年契約も可能。泉質：ナトリウム・カルシウム、塩化物温泉。引き込み工事費用は個人負担。その他規制等：宅地造成等規制区域：外 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：535,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2009.3.17
データ更新日：2009.3.18

■南伊豆町 下賀茂

価格

1,500万円



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

物件NO: M1125SL

■当社より■

約270坪の平坦で広い敷地。

陽当たりも良好。

田舎暮らしにも最適な環境。

なにに使うかはあなたのアイデア次第。

温泉引き込み可能。

契約金：10年1,575,000円、月額使用料：15,750円、毎分5Lの定量制。

現在一部フェンスで囲まれているが、現状での引き渡しとなります。


周辺は住宅の点在する静かな環境。

買い物は下賀茂中心部のスーパーまで車で約5分ほど。

道路は平坦なので、自転車でも大丈夫。

伊豆急下田駅まで約10.8Km、車で15分程度。



 有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2009. 03. 17
○データ更新日	2009. 03. 18