

白浜の海に近い2階建ての貸家

最寄り駅：伊豆急下田駅
3.5Km 車で10分



下田市 白浜

月額

6.5万円



■物件詳細■

所在地：〒415-0012静岡県下田市白浜
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

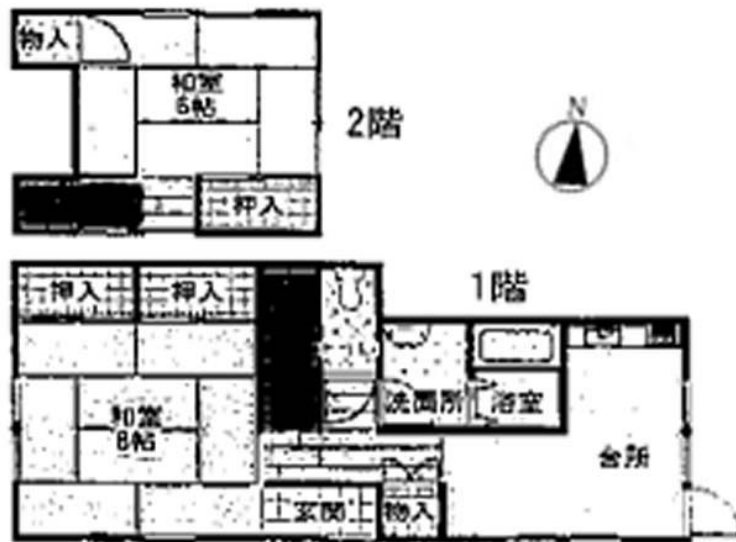
家賃	65,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
CATV代	円/月	別途CATV加入が必要
その他	円/月	
合計	65,000 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	65,000 円	1ヶ月分
敷金	130,000 円	2ヶ月分
礼金	65,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	円	
仲介料	71,500 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	352,000 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



■当社より■

内外装リフォーム済みできれい。
道路より10段の階段あり。
H4築、木造スレート葺2階建ての貸家。
専有面積57.96㎡。
間取り2DK(1階：和8畳、DK、キッチン、風呂、洋式トイレ、2階：和室6畳)
流し台交換済み。
エアコン1台設置済み。
シャワートイレ設置済み。
駐車場1台分の車庫あり。
車庫サイズ：H206、W313、D440
南向きで日当りは良好。
道路沿いですが周辺は静な環境。
光ファイバー引込み工事可能。
道路沿いでアクセスは良好。
白浜大浜へ約800m、徒歩約10分。
国道135号線沿いコンビニ(ファミリーマート)約800m、平坦な道を徒歩約10分。
伊豆急下田駅 約3.5Km、車で約10分。
海が近いので海好きの方にも良いのではないのでしょうか？
サーボード片手に海まで歩いて行けます。
ペットの飼育は不可。
ハウスクリーニング後、入居可能。



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 08. 28

○データ更新日 2024. 08. 28

・宅建ファミリー共済 代理店