

リフォーム済み賃貸アパート1階

最寄り駅：蓮台寺駅
1.7Km 車で5分



下田市 蓮台寺 金澤アパート 1F

月額

10万円



物件NO: S2955RA

■当社より■

賃貸アパートの1階部分。
H3.3(1991)築。
木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建。
2014年内外装リフォーム済みできれい。
窓ガラスにはペアガラスを採用。
周辺は平坦地で静かな住宅地。
南西向きで日当たり良好。
間取り2LDK(DK、リビング8帖、洋室6帖、洋室8帖、バス、洋式トイレ付)
木製のバルコニーもあり。
エアコン(2)、照明器具、IHコンロ、倉庫付。
キッチンの収納はたっぷりあります。
料理好きの方向き。
下田高校 約1Km、徒歩13分。
稲生沢小学校、蓮台寺入り口より約1.2Km、徒歩15分。
蓮台寺駅 約1.7Km、徒歩22分。
バス通り沿いですが車の通行は少な目で周辺は静か。
敷地内、駐車場1台分付。
2台目以降は近くの有料駐車場を利用可能。
1台月額4,000円。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0031静岡県下田市蓮台寺
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

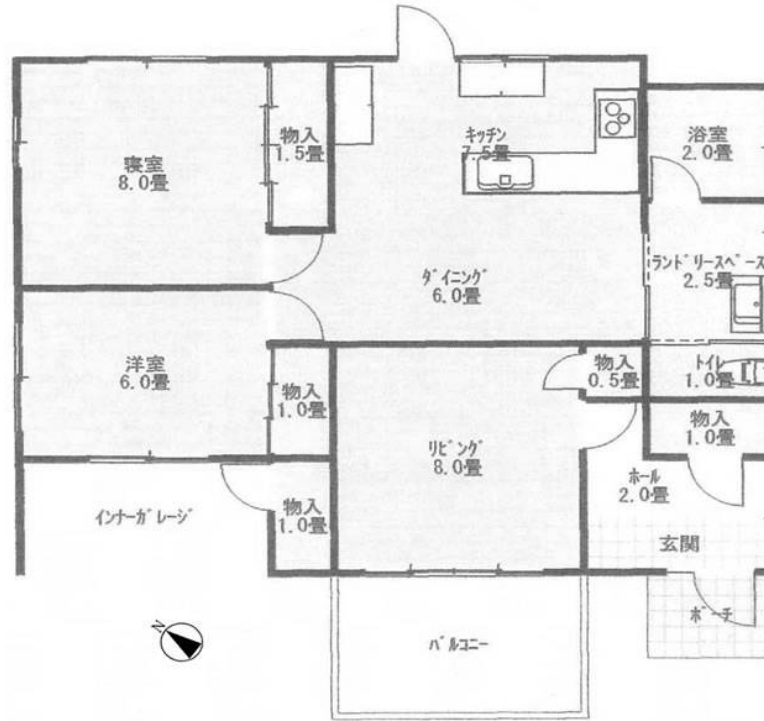
家賃	100,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	円/月	
その他	円/月	
合計	100,000 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	100,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	1ヶ月分
礼金	100,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
仲介料	110,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	430,500 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 02. 24

○データ更新日 2024. 02. 24

・宅建ファミリー共済 代理店