

賃貸アパート、駐車場・エアコン2付 ■ 下田市 蓮台寺 白糸荘 202

物件NO: S2926RA

最寄り駅：蓮台寺駅
1.6Km 徒歩で20分

月額

5万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0031 静岡県下田市蓮台寺417-4
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	2,100 円/月	1ヶ月分
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
CATV代	1,575 円/月	1ヶ月分
その他	300 円/月	自治会費(1ヶ月分)
合計	53,975 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	2ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	3,975 円	管理費+TV+自治会費
仲介料	55,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	15,750 円	TV加入金
合計	295,225 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

H6.2築、木造2階建。
全8戸(1階4戸、2階4戸)の賃貸アパート。
2階中部屋。
間取り2DK(洋室6.7帖、和室6帖、DK6.5帖)
バス、洋式トイレ、洗面台付。
エアコン2台付。
屋内洗濯機置き場あり。
2階はバルコニー付。
リフォーム済みで室内はきれい。
周辺は平坦で静かな住宅地。
アパート前に駐車場あり。
1台分家賃に含む。
バス停(約120m)は近くて便利。
高校(下田高校)約800m、徒歩10分。
小学校(稲生沢小学校)約1.2Km、徒歩15分。
駅(蓮台寺駅)約1.6Km、徒歩20分。
小学校と高校は徒歩で通学できるのでお子様のいらっしゃる方にも、生活環境の良いところです。
ペットの飼育は禁止。
3/29退去済み。
ハウスクリーニング後入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 03. 29

○データ更新日 2024. 03. 29

・宅建ファミリー共済 代理店