

温泉付 貸リゾートマンション 5F

最寄り駅:伊豆急下田駅
4.0Km 車で15分



下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

月額

9万円



物件NO: S2795RM

■当社より■

8階建ての5階部分。

マンションの管理費や水道基本料(月額2,400円)は家賃に含む。
ペットは飼育不可。

バルコニーから海が少し見えます。
南西向きの日当たりの良い部屋です。
エアコン2台、照明器具、シャワートイレ付。
24時間入浴できるサウナ付温泉大浴場(1F)
全天候型スライディングルーフ付プール・
アスレチックルーム(地下1F)・テニスコート(有料)

美しい九十浜(じゅげばま)海水浴場へ歩いて行けます。
がんばれば、爪木崎の灯台や須崎の遊歩道も歩けます。
須崎半島は、海岸線に遊歩道が整備されているので、散歩やウォーキングに適しています。
現在、約40数戸が定住されており、清掃は毎日行われ、マンション内は大変きれいです。
現在、マンション内の駐車場の空きはなく、近隣で探すしかありません。
現在、空き、即入居可能。

■物件詳細■

所在地:静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆 部屋番号:5XX号
室 光熱費等 電気:東京電力 水道:私営 ガス:無し

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

| | | |
|-----------|-------------------|----------|
| 家賃 | 90,000 円/月 | 1ヶ月分 |
| 管理費 | 円/月 | |
| 共益費 | 円/月 | |
| 駐車場代 | 円/月 | 別途個人契約 |
| TV代 | 円/月 | |
| その他 | 円/月 | 水道基本料金含む |
| 合計 | 90,000 円/月 | |

■初回(入居時)にかかる費用

| | | |
|-----------|------------------|----------|
| 家賃 | 90,000 円 | 1ヶ月分 |
| 敷金 | 90,000 円 | 1ヶ月分 |
| 礼金 | 90,000 円 | 1ヶ月分 |
| 保険代 | 15,000 円 | 2年間 |
| | 円 | |
| 仲介料 | 97,200 円 | 1ヶ月分+消費税 |
| その他 | 円 | |
| 合計 | 382,200 円 | |

■更新時

| | | |
|-----------|-----------------|-------|
| 更新料 | 円 | |
| 保険代 | 15,000 円 | 2年間 |
| その他 | 10,800 円 | 書類作成代 |
| 合計 | 25,800 円 | |



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 03. 15

○データ更新日 2017. 03. 15

・富士火災海上保険(株) 代理店