

鉄骨造 賃貸アパート 2階

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.2Km 徒歩で15分



下田市 東中 鈴木アパート 2F

月額

8.5万円



物件NO: S2793RA

■当社より■

平坦地、日当たり良好。
H2.4築(1990)、築約34年。
鉄骨造3階建の2階部分。
間取り3LDK(和室8畳、洋室8畳×2室、LDK)
床面積85.08㎡(25.73坪)
エアコン4台付。
シャワートイレ付。
バルコニーも広い。
家族で利用向き。
駐車場1台分家賃に含む。
追加は1台月額5,000円。(道路前の駐車場)
ケーブルテレビは個人で別途加入。
ペットの飼育は不可。
エレベータなし、階段のみ。
下田警察署近く。
伊豆急下田駅より約1.2Km、徒歩15分。
ドラッグストア(ウエルシア)、業務スーパー 約500m、徒歩7分。
静岡県総合庁舎 約700m、徒歩9分。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0017 静岡県下田市東中
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

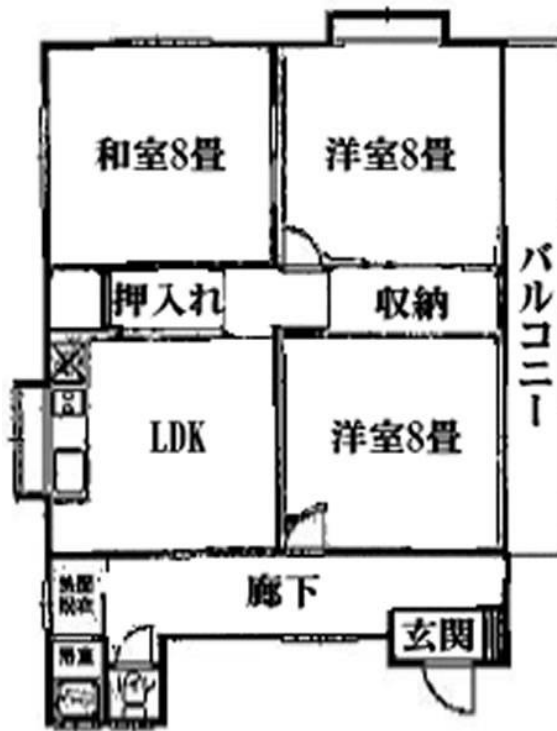
家賃	85,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	円/月	CATV別途個人契約
その他	円/月	
合計	85,000 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	85,000 円	1ヶ月分
敷金	170,000 円	2ヶ月分
礼金	85,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
仲介料	93,500 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	454,000 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 01. 20

○データ更新日 2024. 01. 20

・宅建ファミリー共済 代理店