賃貸アパート 1階　中部屋

最寄り駅：蓮台寺駅
1Km 徒歩で13分

■下田市 西中　ハイツ西　1号棟　21

物件NO: S2739RA

月額 **4.5** 万円

■当社より■

木造2階建、合計6戸の賃貸アパート。
1階の中部屋。
南向きで日当たりは良好。
間取り2DK(洋室(6畳)、和室(6畳)、バス、洋式トイレ付)。
洗濯機置き場は玄関横。(屋外通路)
エアコン2台、照明器具付。
専有面積39.77㎡(12坪)
周辺は静かな住宅地環境。
稲生沢小学校区。
ペットの飼育は不可。
大型家電ショップ(エデイオン)　約160m、徒歩2分。
蓮台寺駅　約1Km、徒歩13分。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0018静岡県下田市西中
光熱費等　電気:東京電力　水道:公営　ガス:プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	45,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費	1,000	円/月	1ヶ月分
駐車場代	5,000	円/月	1ヶ月分
TV代	1,925	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	52,925	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000	円	1ヶ月分
敷金	45,000	円	1ヶ月分
礼金	45,000	円	1ヶ月分
保険代	20,500	円	2年間
	11,000	円	TV加入金
仲介料	49,500	円	1ヶ月分+消費税
その他	7,925	円	共益費+駐車場+CATV
合計	223,925	円	

■更新時

更新料		円	
保険代	20,500	円	2年間
その他	11,000	円	書類作成代
合計	31,500	円	

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産　売買、賃貸、管理　と　PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号
〒415-0036　静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com
・宅建ファミリー共済　代理店

○取引態様	媒介
○情報公開日	2023. 03. 09
○データ更新日	2023. 03. 09