

賃貸アパート 1階

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.3Km 徒歩で17分



下田市 5丁目 めぐみ荘 11号室

月額 **3** 万円



物件NO: S2734RA

■当社より■

木造2階建、賃貸アパート、総戸数10戸。

昭和48年8月、古いアパート。

間取り2K(和室6畳、和室6畳)、キッチン、トイレ付。
エアコン1台付。

お風呂は共同利用。

大浦、鍋田浜へも歩いて行けます。

生活便利の良い環境。

アパート内に駐車場はありませんが、近隣の駐車場が月額5~6千円。

下田小学校まで約200m、お子様のいらっしゃる方にも良いのではないのでしょうか？
国道136号線沿コンビニ(ローソン) 約100m。
スーパー(あおき) 300m。
下田メディカルセンター 300m。
伊豆急下田駅 約1.3Km、徒歩約17分。

ペットの飼育は不可。

■物件詳細■

所在地：〒415-0025静岡県下田市5丁目

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	30,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	
TV代	1,700 円/月	1ヶ月分
その他	4,000 円/月	共同風呂代(1ヶ月分)
合計	37,700 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	30,000 円	1ヶ月分
敷金	30,000 円	1ヶ月分
礼金	30,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	7,700 円	共益費+風呂代+TV代
仲介料	32,400 円	1ヶ月分+消費税
その他	15,750 円	TV加入金
合計	160,850 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	25,800 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 09. 15

○データ更新日 2017. 10. 17

・富士火災海上保険(株) 代理店