

鉄骨造3階建賃貸アパート3階角部屋 ■ 下田市 一丁目 村山アパート 303

物件NO: S2730RA

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.4Km 徒歩で5分

月額

4.2万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0021 静岡県下田市一丁目
光熱費等 電気：東京電力 水道：私営 ガス：都市

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

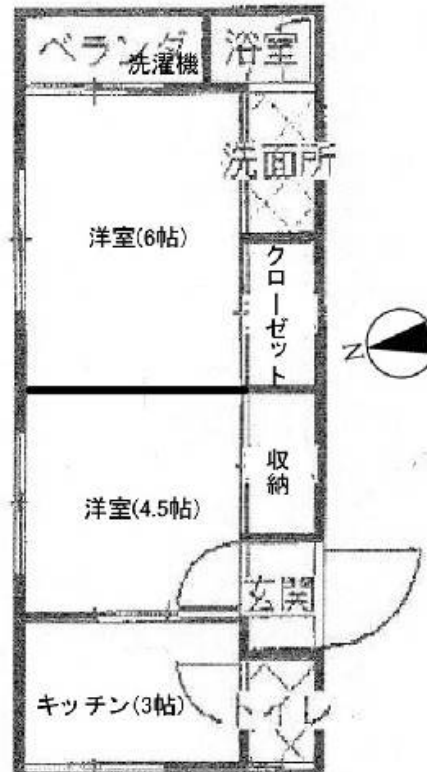
家賃	42,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	
TV代	2,060 円/月	1ヶ月分
その他	3,000 円/月	水道代(1ヶ月分)
合計	49,060 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	42,000 円	1ヶ月分
敷金	42,000 円	1ヶ月分
礼金	42,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	11,000 円	TV加入金
仲介料	46,200 円	1ヶ月分+消費税
その他	7,060 円	共益費+TV+水道
合計	210,760 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

街中(下田市旧町内)、三島信用金庫近く。
S47.4築、鉄骨造3階建陸屋根。
1階は車庫、2.3階が賃貸部分。
全9戸の単身者向き賃貸アパート。
3階角部屋。
R6.2リフォーム済みできれい。
間取り2K(キッチン3帖、洋室4.5帖、洋室6帖、バス、洋式トイレ付)
専有面積31.4㎡(9.5坪)
ガスコンロ、エアコン、LED照明器具、モニター付インターホン、下駄箱付。
バルコニーに洗濯機置き場あり。(屋外)
エレベータなし。
ペットの飼育は不可。
周辺は住宅や店舗の密集した近隣商業地域。
伊豆急下田駅 約400m、徒歩5分。
駅、スーパー、コンビニ、銀行、郵便局等が近くて便利。
現在、アパート敷地内に駐車場の空きはありません。
駐車場が必要な方は周辺の有料駐車場を利用するしかありません。
現在、空き、即入居可能。
下田小学校、下田中学校区。
伊豆急下田駅より平坦な道を約400m、徒歩5分。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 02. 22

○データ更新日 2024. 02. 22

・宅建ファミリー共済 代理店