

# H27.3築 築浅 賃貸アパート

最寄り駅：伊豆急下田駅  
1.8Km 徒歩で23分



# ■ 下田市 6丁目 マンテンコーポ 202

物件NO: S2659RA

月額

6.9 万円



### ■ 当社より ■

下田市6丁目 鍋田団地内。

H27.3築 約築2年。

賃貸アパート 全4戸。

南東向きで日当たり良好。

2階角部屋。

間取り2DK、洋室6畳、洋室6畳、バス、トイレ  
(洋式、シャワートイレ)、下駄箱付。

屋内洗濯機置場。

ペットの飼育は不可。

国道136号線、鍋田入口 400m、徒歩5分。

海、鍋田浜海水浴場 1Km、徒歩13分。

伊豆急下田駅 1.8Km、徒歩23分。

下田小学校、下田中学校区。

退去済み。

即入居可能。

### ■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0026静岡県下田市六丁目

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

#### ■ 月額(毎月の費用)

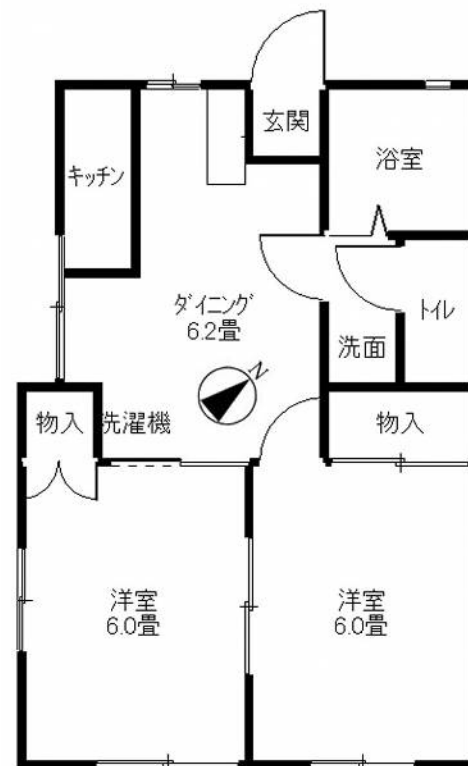
家賃	69,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	1,500 円/月	1ヶ月分
駐車場代	3,000 円/月	1ヶ月分
TV代	1,780 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>75,280 円/月</b>	

#### ■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	69,000 円	1ヶ月分
敷金	138,000 円	2ヶ月分
礼金	69,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	1,780 円	TV代(1ヶ月分)
仲介料	74,520 円	1ヶ月分+消費税
その他	4,500 円	駐車場(1台分/月)+共益費
<b>合計</b>	<b>371,800 円</b>	

#### ■ 更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 05. 04

○データ更新日 2017. 05. 04