

# 海望む 賃貸アパート 2階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅  
2.6Km 車で6分



# 下田市 柿崎 ハイムサンライズ 206

月額

4.1万円



物件NO: S2655RA

### ■当社より■

木造スレート葺2階建の賃貸アパート。  
S63.8築。  
1階6室、2階6室、全12室。  
間取り1DK6室、2LDK6室。

バルコニーは東向きで日の出や海が見えます。

間取り1DK、専有面積33㎡。

下駄箱、シャワートイレ、エアコン付。  
屋内洗濯機置場。

周辺は静かな住宅地の環境。

下田温泉病院近く。

下田看護学校 約700m、徒歩9分。  
下田東中学校 約400m、徒歩5分。  
浜崎小学校 約800m、徒歩10分。  
外浦海水浴場 約800m、徒歩10分。  
伊豆急下田駅 約2.6Km、車で6分。

現在入居中、2月末退去予定。

ハウスクリーニング後入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：〒415-0013静岡県下田市柿崎  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	41,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	4,000 円/月	1ヶ月分
TV代	1,700 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	

合計 48,700 円/月

#### ■初回(入居時にかかる費用)

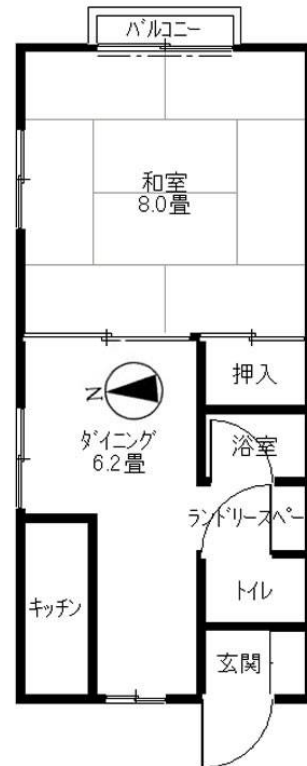
家賃	41,000 円	1ヶ月分
敷金	41,000 円	1ヶ月分
礼金	41,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	6,000 円	共益費(1ヶ月分)+駐車場(1台分/月)
仲介料	44,280 円	1ヶ月分+消費税
その他	12,500 円	TV加入金+TV代(1ヶ月分)

合計 200,780 円

#### ■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代

合計 25,800 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 01. 25

○データ更新日 2018. 01. 25