

# 海望む 賃貸アパート 2階中部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅  
2.6Km 車で6分



# 下田市 柿崎 ハイムサンライズ 204

月額

3.9万円



物件NO: S2653RA

### ■当社より■

木造スレート葺2階建の賃貸アパート。  
1階6室、2階6室、全12室。  
間取り1DK6室、2LDK6室。  
2階中部屋。  
間取り1DK(DK、和室8畳、バス、洋式トイレ付)  
バルコニー付。  
東向きで日の出や海が見えます。  
下駄箱、エアコン、シャワートイレ、LED照明付。  
屋内洗濯機置場あり。  
周辺は静かな住宅地の環境。  
下田温泉病院近く。  
下田看護専門学校 約600m、徒歩8分。  
国道135号線 バス停「上の山」約700m、徒歩9分。  
浜崎小学校 約800m、徒歩10分。  
外浦海水浴場 約800m、徒歩10分。  
伊豆急下田駅 約2.6Km、車で6分。  
ハウスクリーニング後入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：〒415-0013静岡県下田市柿崎724-1

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	39,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	4,000 円/月	1ヶ月分
TV代	1,864 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	

合計 46,864 円/月

#### ■初回(入居時にかかる費用)

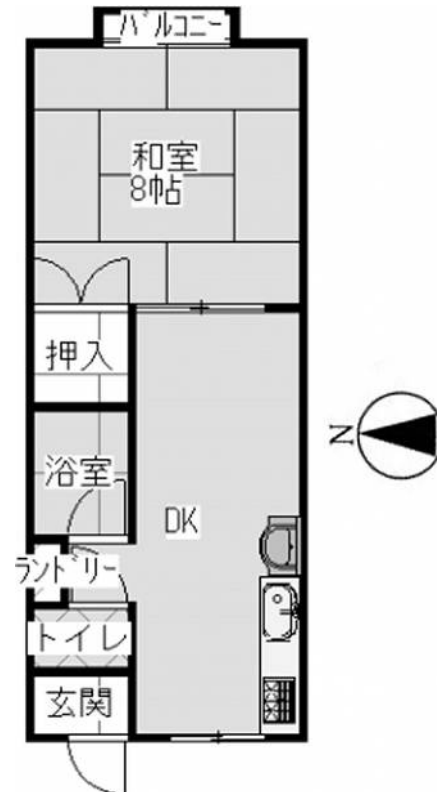
家賃	39,000 円	1ヶ月分
敷金	39,000 円	1ヶ月分
礼金	43,000 円	1ヶ月分(家賃+駐車場)
保険代	20,500 円	2年間(住居用)
	7,864 円	共益費等(1ヶ月分)
仲介料	42,900 円	1ヶ月分+消費税
その他	11,000 円	TV加入金

合計 203,264 円

#### ■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間(住居用)
その他	11,000 円	書類作成代

合計 31,500 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2023. 07. 28

○データ更新日 2023. 07. 28

・宅建ファミリー共済 代理店