

3F海望む温泉付貸リゾートマンション ■ 下田市 アトラスリゾート白浜

物件NO: S2592RM

最寄り駅:伊豆急下田駅
5.5Km 車で10分

月額
8.5万円



■ 物件詳細 ■

所在地: 静岡県下田市白浜2296番1 部屋番号: 3XX号室 光熱費等 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

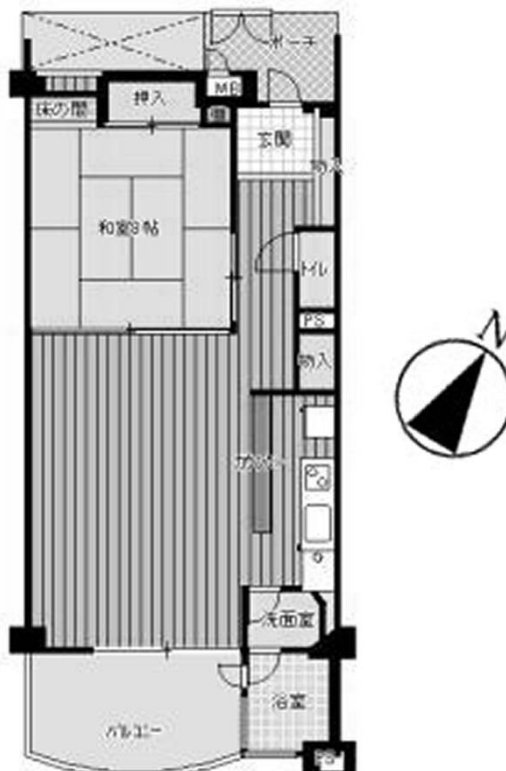
家賃	85,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	500 円/月	1台
TV代	2,000 円/月	1ヶ月分
その他	1,218 円/月	水道基本料金
合計	88,718 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	85,000 円	1ヶ月分
敷金	170,000 円	2ヶ月分 ペット(犬のみ)可+1ヶ月
礼金	85,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	3,718 円	TV代等
仲介料	0 円	当社貸主のため仲介料なし
その他	22,000 円	TV加入金(初回のみ)
合計	386,218 円	

■ 更新時

更新料	85,000 円	2年後
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	116,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

各部屋、温泉付きのリゾートマンション。3階建ての最上階3階の部屋。最上階で海が望めます。1階に小さな温泉プールあり。H4.4築、鉄筋コンクリート造陸屋根、全27戸。間取り1LDK(LDK、和室8畳、バス、洋式トイレ(シャワートイレ付)、バルコニー付)、床面積55.50㎡。南東向きで日当たり良好。1LDKですが広々とした造り。のんびりと過ごすにはよさそうです。毎日温泉三昧。白浜大浜海岸へ約400m、徒歩5分。サーフィンや海好きの方にはぴったりです。小型犬ならペットの飼育も可能。猫は不可。(敷金+1ヶ月)別荘としても永住としてもいいのではないのでしょうか? 電気製品(換気扇、エアコン(2台)、IH、新品LEDシーリングライト(3台)、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、掃除機)、家具(イス(3)、テーブル(1)、机(1))、その他備品等付。温泉代、管理費等は家賃に含む。駐車場あり。バルコニー(7.37㎡)、玄関ポーチ(4.38㎡)あり。光ファイバー引込み可能。(端子あり)ハウスクリーニング済みで即入居可能。短期利用も可能。事前にご相談ください。



有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号
〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店
・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様	貸主
○情報公開日	2020. 04. 18
○データ更新日	2020. 05. 16