

畑付き、田舎暮らし向きの貸家

最寄り駅：稲梓駅
6.9Km 車で10分



下田市 須原

月額

3.5万円



物件NO: S2572RH

■当社より■

田舎暮らし向き貸家。

木造瓦葺平屋、間取り3DK。

和室が3室、キッチン、シャワールーム、トイレ付。

家の周囲の畑も利用できます。

菜園、ガーデニングなど興味のある方にはいいのではないのでしょうか？

水道は井戸水利用のため、水道代は無料。

周辺は山間の民家の点在する静かな里山の環境。

駐車場1台分家賃に含む。

車がないと不便なところですよ。

ペットの飼育は不可。

国道414号線より約1Km。

伊豆急下田駅まで約12Km、車で20分。

■物件詳細■

所在地：〒413-0716静岡県下田市須原

光熱費等 電気：東京電力 水道：井戸 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	35,000円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	1,000円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	1,000円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	37,000円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	35,000円	1ヶ月分
敷金	70,000円	2ヶ月分
礼金	35,000円	1ヶ月分
保険代	15,000円	2年間
	1,000円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	37,800円	1ヶ月分+消費税
その他	1,000円	TV代(1ヶ月分)
合計	194,800円	

■更新時

更新料	円	
保険代	15,000円	2年間
その他	10,800円	書類作成代
合計	25,800円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 11. 30

○データ更新日 2017. 11. 30