

賃貸アパート 1階 中部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
3.8Km 車で10分



下田市 吉佐美 笹本荘 1階 2号室

月額

4.5万円



物件NO: S2528RA

■当社より■

平坦地。

日当たり良好。

国道より少し入ったところ。

木造2階建ての1階中部分。
間取り2K(6畳和室、6畳洋室、バス、洋式トイレ付)

エアコン、照明器具付、駐車場1台分付。

コンビニ、ガソリンスタンド、郵便局、農協などが近く便利。

コンビニ(ローソン)、郵便局 100m 徒歩2分。
コンビニ(ファミリーマート) 200m 徒歩3分
朝日小学校 300m 徒歩4分。
農協 300m 徒歩4分。
吉佐美大浜 1.2Km、車で5分。
伊豆急下田駅 3.8Km 車で10分。

建物は古いですが、手入れがよく室内はきれいです。
ペットの飼育は不可。
現在入居中、3月中旬去予定。
3月下旬より入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0028静岡県下田市吉佐美
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	1,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	1,470 円/月	TV代(1ヶ月分)
その他	円/月	

合計 47,470 円/月

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	10,500 円	TV加入金
仲介料	48,600 円	1ヶ月分+消費税
その他	2,470 円	TV代(1ヶ月分)+共益費

合計 211,570 円

■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代

合計 25,500 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 02. 23

○データ更新日 2017. 02. 23

・富士火災海上保険(株) 代理店