

下田駅に近い賃貸アパート2階角部屋 ■ 下田市 東本郷 エスコート竹原 A-202

物件NO: S2484RA

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.4Km 徒歩で5分

月額
6.1万円



■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0035 静岡県下田市東本郷
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	61,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	3,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	1,850 円/月	1ヶ月分
その他	2,020 円/月	Always(1ヶ月)
合計	67,870 円/月	

■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	61,000 円	1ヶ月分
敷金	122,000 円	2ヶ月分
礼金	61,000 円	1ヶ月分
保険代	33,935 円	初回保証料(家賃等の1/2)
	6,870 円	1ヶ月分(共益費+TV+always)
仲介料	67,100 円	1ヶ月分+消費税
その他	6,600 円	鍵初期設定費
合計	358,505 円	

■ 更新時

更新料	10,000 円	1年後
保険代	円	
その他	円	
合計	10,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

平成14年6月築。
軽量鉄骨造2階建全4戸の賃貸アパート。

伊豆急下田駅より平坦な道を約400m、徒歩約5分。

間取り2K(洋室6畳×2室、バス、トイレ付)
専有面積40.33㎡。
駐車場付。(1台分家賃に含む)
エアコン・照明・暗証番号式錠付。

JA、ドラッグストア(クリエイト)、24時間スーパー(マックスバリュ)、駅、市役所が近く生活便利の良い環境。

南向きで日当たり良好。

アパートの敷地内に駐車場あり。
ペットの飼育は不可。

下田小学校、下田中学校区内。

退去済み。
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2021. 06. 11

○データ更新日 2021. 06. 16

・宅建ファミリー共済 代理店