

海一望、海辺の近くの貸家

最寄り駅：伊豆急下田駅
5Km 車で15分



下田市 吉佐美 舞磯(まいそ)

月額

13万円



物件NO: S2441RH

■当社より■

きれいな海、白い砂浜、舞磯(まいそ)浜へ約100m、徒歩2分。
目の前のつり橋を渡って吉佐美大浜へも歩いていけます。
木造瓦葺2階建。
H1.7築。
2階から海一望。
間取り3LDK(和8畳、和6畳、和7.5畳、バス、トイレ(2)付)
エアコン各部屋設置済み(全5台)。
シャワートイレ、照明器具付。
敷地内に3~4台駐車可能。
敷地内に大型物置あり、サイズW358.D179、H237。
屋外にシャワー室、倉庫あり。
TVは地デジ不可、BSのみ対応。

別荘としても、定住にしてもとても良いところ
です。
サーフィンや釣りなどの海好きの方、いかが
でしょうか？
6ヶ月未満の短期貸しは不可。
2年間の定期借家契約。
現地案内希望の方は事前にご連絡くださ
い。

■物件詳細■

所在地：〒415-0028静岡県下田市吉佐美

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

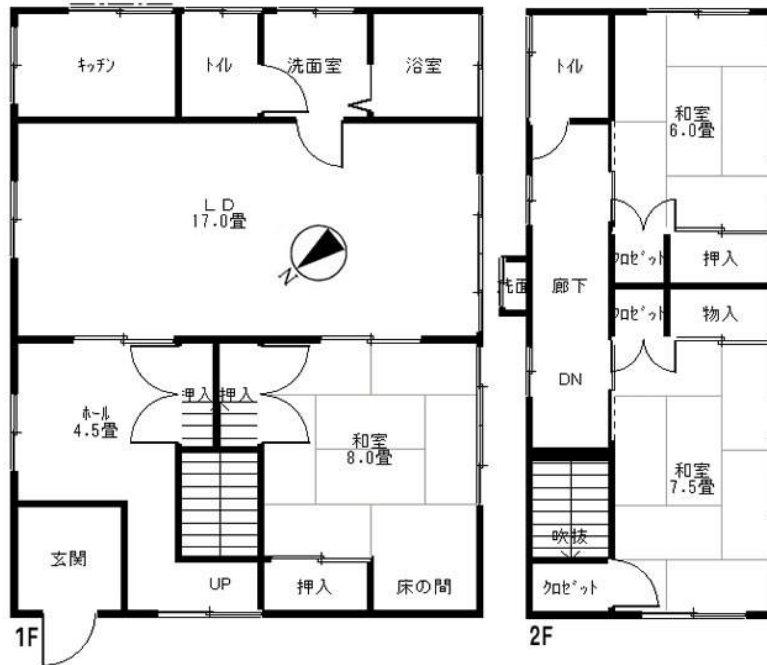
家賃	130,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	敷地内無料
TV代	円/月	BS対応アンテナ設置済
その他	円/月	
合計	130,000 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	130,000 円	1ヶ月分
敷金	260,000 円	2ヶ月分
礼金	130,000 円	1ヶ月分
保険代	20,000 円	2年間
仲介料	140,400 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	680,400 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	20,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	30,800 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 04. 08

○データ更新日 2017. 04. 08

・富士火災海上保険(株) 代理店