

賃貸アパート 1階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.3Km 徒歩で17分



下田市 6丁目 コーポイプサ1 102

月額 **10** 万円



物件NO: S2387RA

■当社より■

鉄筋コンクリート造3階建ての賃貸アパート。
1階の角部屋。

平成21年完全リフォーム済みで室内は大変きれいです。

H4.10築。
間取り3LDK、専有面積96.17㎡。
対面キッチン。
エアコン2台付。
南東向きで陽当りは良好。
バルコニーも広めです。

駐車場は目の前。
車2台分家賃に含む。
3台目以降は1台月額5000円。

国道136号線沿いで生活は便利な環境ですが、国道が前なので車の通行の騒音はします。

美しくて静かな鍋田浜まで約500m、徒歩約7分程度。
伊豆急下田駅まで約1.3Km、徒歩17分。
小学校、中学校共に徒歩圏。
バス停も目の前。
ペットの飼育は不可。

■物件詳細■

所在地：〒415-0026静岡県下田市6丁目36-3

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

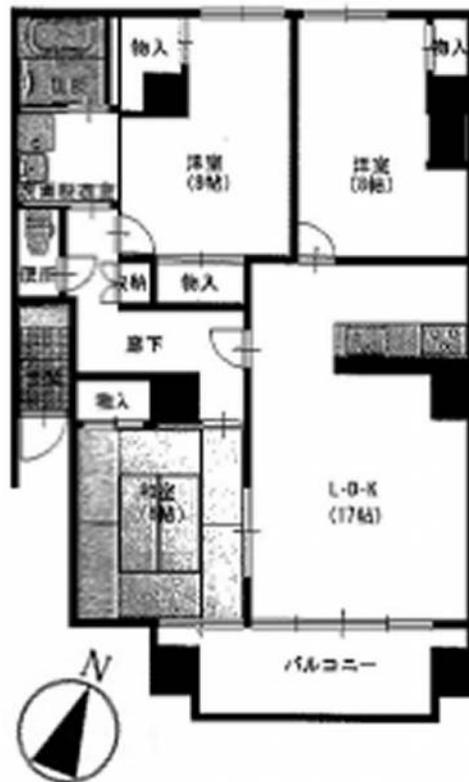
家賃	100,000	円/月	1ヶ月分
管理費	2,000	円/月	1ヶ月分
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	2台分家賃に含む
TV代	1,780	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	103,780	円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	100,000	円	1ヶ月分
敷金	200,000	円	2ヶ月分
礼金	100,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	3,780	円	TV代(1ヶ月分)+管理費(1ヶ月分)
仲介料	108,000	円	1ヶ月分+消費税
その他	15,750	円	TV加入金
合計	542,530	円	

■更新時

更新料		円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
合計	25,800	円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 04. 18

○データ更新日 2017. 04. 20

・富士火災海上保険(株) 代理店