

# 賃貸アパート 2階

最寄り駅：伊豆急下田駅  
0.4Km 徒歩で5分



# 下田市 1丁目 石原アパート 2号室

物件NO: S2311RA

月額

4.5万円



### ■当社より■

伊豆急下田駅より約400m、徒歩5分程度。  
周辺は住宅や店舗の密集している商店街。  
駅、スーパー、コンビニ、商店などが近く生活  
便利な環境。  
2階建ての2階の部屋。1階は店舗。  
H23.4リフォーム済み。  
間取り1K、洋式トイレ、風呂付。  
天窓もあり、室内も明るい。  
床面積20㎡。  
エアコン1台、室内洗濯機置場あり。  
アパートには駐車スペースなし。  
近隣の駐車場を借りるしかありません。  
1人暮らしの方にお勧め。  
ペットの飼育は不可。  
ハウスクリーニング済みで即入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：〒415-0021静岡県下田市一丁目  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	家賃に含む
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
TV代	円/月	家賃に含む
その他	円/月	

合計 45,000 円/月

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	90,000 円	2ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	円	
仲介料	48,600 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	

合計 243,600 円

#### ■更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代

合計 25,800 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 09. 23

○データ更新日 2017. 09. 23

・富士火災海上保険(株) 代理店