

# 賃貸アパート 1階中部屋

最寄り駅：蓮台寺駅  
1Km 徒歩で13分



# 下田市 西中 ハイツ西 2号棟 102

物件NO: S2269RA

月額

5万円



## ■当社より■

H3築、木造2階建。  
合計6戸の賃貸アパート。  
1階の中部屋。  
南側が広い駐車場のため日当りは良好。  
間取り2DK、洋室(6畳)、和室(6畳)、バス、トイレ付。  
エアコン1台、照明器具付。

洗濯機置場は屋外。(玄関横)  
専有面積39.77㎡(12坪)

周辺は静かな住宅地環境。

家電ショップ(エディオン)やコンビニ(ローソン)も近く生活便利の良いところ。  
ペットの飼育は不可。

稲生沢小学校、稲生沢中学校校区。  
下田警察署 約800m、徒歩10分。  
蓮台寺駅 約1Km、徒歩13分。  
伊豆急下田駅 約1.8Km、徒歩23分。

現在、空き、ハウスクリーニング後入居可能。

## ■物件詳細■

所在地：〒415-0018静岡県下田市西中  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

## ■かかる費用詳細(税込み価格)■

### ■月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	1,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	5,000 円/月	1ヶ月分
TV代	1,680 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>57,680 円/月</b>	

### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	50,000 円	1ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	10,800 円	TV加入金
仲介料	54,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	7,680 円	共益費+駐車場+TV
<b>合計</b>	<b>237,480 円</b>	

### ■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 12. 05

○データ更新日 2017. 12. 05