

賃貸アパート 2階 角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.3Km 徒歩で17分



下田市 6丁目 コーポイプサ2 201

月額

7.1 万円



物件NO: S2224RA

■当社より■

H3.6築、鉄骨造3階建の賃貸アパート。
2階の角部屋。

専有面積69.66㎡、間取り3DK(和室10畳、洋室6畳、洋室6畳、DK7畳、バス、シャワートイレ付)

南東向きで陽当たりは良好。

バルコニーも広めです。

駐車場1台分家賃に含む。

2台目以降は近くの駐車場が月額5000円程度で借りられます。

国道136号線沿いで生活は便利な環境ですが、国道が前なので車の通行の騒音はしません。

美しくて静かな鍋田浜まで約500m、徒歩約7分程度。

小学校、中学校共に徒歩圏。

バス停も目の前。
ペットの飼育は不可。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0026静岡県下田市6丁目36-2

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

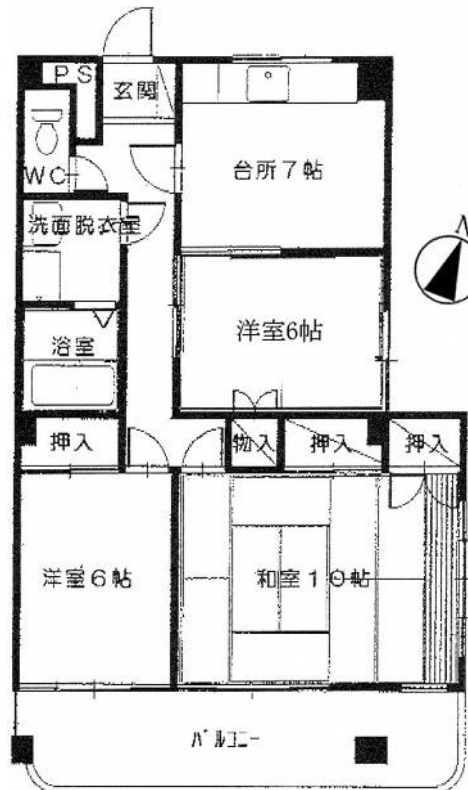
| | | | |
|-----------|---------------|------------|----------|
| 家賃 | 71,000 | 円/月 | 1ヶ月分 |
| 管理費 | 2,000 | 円/月 | 1ヶ月分 |
| 共益費 | | 円/月 | |
| 駐車場代 | | 円/月 | 1台分家賃に含む |
| TV代 | 1,780 | 円/月 | 1ヶ月分 |
| その他 | | 円/月 | |
| 合計 | 74,780 | 円/月 | |

■初回(入居時)にかかる費用

| | | | |
|-----------|----------------|----------|---------------------|
| 家賃 | 71,000 | 円 | 1ヶ月分 |
| 敷金 | 142,000 | 円 | 2ヶ月分 |
| 礼金 | 75,000 | 円 | 1ヶ月分 |
| 保険代 | 15,000 | 円 | 2年間 |
| | 3,780 | 円 | TV代(1ヶ月分)+管理費(1ヶ月分) |
| 仲介料 | 76,680 | 円 | 1ヶ月分+消費税 |
| その他 | 15,750 | 円 | TV加入金 |
| 合計 | 399,210 | 円 | |

■更新時

| | | | |
|-----------|---------------|----------|-------|
| 更新料 | | 円 | |
| 保険代 | 15,000 | 円 | 2年間 |
| その他 | 10,800 | 円 | 書類作成代 |
| 合計 | 25,800 | 円 | |



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 04. 25

○データ更新日 2017. 04. 25

・富士火災海上保険(株) 代理店