

賃貸アパート 1階 角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.6Km 車で5分



■ 下田市 6丁目 ベルハウス 101

月額

5万円



物件NO: S2211RA

■ 当社より ■

鍋田団地内の賃貸アパート。

平成2年築。
外壁はタイル貼できれいな建物です。

間取り2DK(和室6畳、洋室6畳、DK8.5畳、バス、洋式トイレ付)

備品付(冷蔵庫、テレビ、洗濯機、エアコン1台、ガス台)
wifi(代金は家賃に含む)使用可能。

専有面積44.71㎡(13.5坪)。

分譲地入り口近く。

小、中学へ徒歩で通学可能。

美しい鍋田浜へ約500m、徒歩7分程度。

散歩コースに丁度良い距離です。

ペットの飼育は不可。
現在入居中。
2月末退去予定。
ハウスクリーニング後入居可能。

■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0026静岡県下田市6丁目

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	50,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費	1,000	円/月	1ヶ月分
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
TV代	1,800	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	52,800	円/月	

■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000	円	1ヶ月分
敷金	100,000	円	2ヶ月分
礼金	50,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	1,800	円	TV代(1ヶ月分)
仲介料	54,000	円	1ヶ月分+消費税
その他	1,000	円	共益費(1ヶ月分)
合計	271,800	円	

■ 更新時

更新料	0	円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
合計	25,800	円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 01. 20

○データ更新日 2018. 01. 20