

# 賃貸アパート 2階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅  
0.8Km 徒歩で10分



# 下田市中 コーポイプサ5 203

月額

6.7万円



物件NO: S2153RA

### ■当社より■

鉄骨造3階建てアパートの2階の角部屋。

平成4年10月新築、築年数約25年。

専有面積64.61㎡、間取り3DK。

南西向き、陽当たり良好。

近くにドラッグストアや24時間のスーパーもあり生活便利な環境です。

伊豆急下田駅まで約800m、徒歩10分程度。

アパートの敷地内に駐車場あり。(軽自動車1台家賃を含む)

その他の車は近所の駐車場が1台月額6,000円程度で借りられます。

ペットの飼育は不可。  
エレベータなし。

現在空き。

即入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：〒415-0016静岡県下田市中

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	67,000	円/月	1ヶ月分
管理費	3,000	円/月	1ヶ月分
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	軽自動車1台分家賃に含む
TV代	1,575	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
<b>合計</b>	<b>71,575</b>	<b>円/月</b>	

#### ■初回(入居時)にかかる費用

家賃	67,000	円	1ヶ月分
敷金	201,000	円	3ヶ月分
礼金	67,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	15,750	円	TV加入金
仲介料	72,360	円	1ヶ月分+消費税
その他	4,575	円	TV代(1ヶ月分)+管理費(1ヶ月)
<b>合計</b>	<b>442,685</b>	<b>円</b>	

#### ■更新時

更新料	0	円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800</b>	<b>円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 10. 03

○データ更新日 2017. 10. 03