

# 賃貸一戸建住宅 平坦地で平家

最寄り駅：今井浜海岸駅  
3.1Km 車で6分



## 河津町 見高 おてみづ荘 6号棟

月額

5.5万円



物件NO: K2243RH

■当社より■  
高台の平坦地。

南向きで日当たり良好。

周辺は住宅地で、静かな環境。

木造瓦葺平家建、床面積52.17㎡、S47.5築、築約45年。

間取り2LDK、和室8畳、洋室7畳、LDK。

一部リフォーム済みで室内はきれい。

洋式トイレ。

室内洗濯機置場。  
新品エアコン1台、シャワートイレ設置予定。

家の前に1台駐車可能。

程度良好。  
ペットの飼育は不可。  
国道135号線見高入谷入口より約140m。  
今井浜海岸駅 約3.1Km、車で6分。  
稲取駅 約3.2Km、車で6分。  
買物はマックスバリュ稲取店 約2.4Km、車で5分。

### ■物件詳細■

所在地：〒413-0503静岡県賀茂郡河津町見高  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	55,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費	2,000	円/月	1ヶ月分
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
TV代	1,800	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	58,800	円/月	

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	55,000	円	1ヶ月分
敷金	110,000	円	2ヶ月分
礼金	55,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	2,000	円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	59,400	円	1ヶ月分+消費税
その他	1,800	円	TV代(1ヶ月分)
合計	298,200	円	

#### ■更新時

更新料		円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
合計	25,800	円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 11. 10

○データ更新日 2017. 11. 10