

海望む 駅前の賃貸マンション 5階 ■ 河津町 アベイル河津

物件NO: K2241RM

最寄り駅:河津駅
0.2Km 徒歩で3分

月額 **6** 万円



■ 物件詳細 ■

所在地: 静岡県賀茂郡河津町浜字和田154-4 部屋番号: 5XX号
室 光熱費等 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: 無し

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

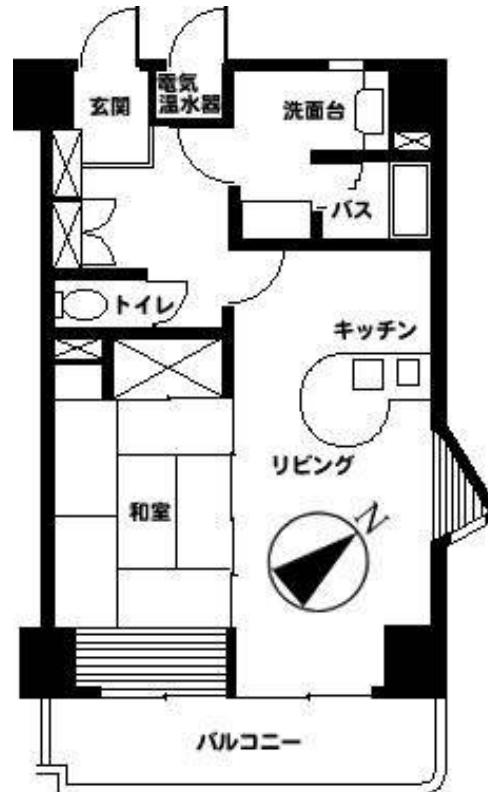
家賃	60,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	円/月	屋上にアンテナあり
その他	1,133 円/月	水道基本料(1ヶ月分)
合計	61,133 円/月	

■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	60,000 円	1ヶ月分
敷金	120,000 円	2ヶ月分
礼金	60,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	円	
仲介料	64,800 円	1ヶ月分+消費税
その他	1,133 円	水道基本料(1ヶ月分)
合計	320,933 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	25,800 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

河津駅前。徒歩3分。
H3.11築、鉄骨鉄筋コンクリート造10階建てのマンション。
セキュリティも万全、管理人さん常駐、オール電化で安心のマンション。
間取り1LDK、床面積41.61㎡、室内はきれいに整理整頓されています。
マンション内には、男女別温泉大浴場(2F)、サウナ付とスポーツジム施設があり、無料で使えます。
コインランドリー有り(有料)、駐車場(無料)。広い湯船で、毎日温泉三昧が可能です。
河津駅が近いので歩ける範囲にスーパー(あおき、マックスバリュ)、ドラッグストア(ウェルシア)、コンビニ(セブンイレブン)、小学校、幼稚園、病院、銀行(静岡銀行)、郵便局、図書館(文化の家)があり、大変生活便利な立地環境です。
河津浜海水浴場まで平坦な道を500m徒歩7分程度。
河津浜では釣りもできるので、豪快に投げ釣りに挑戦してみたいはいかがですか?
現在、別荘利用のため室内には備品があります。
別荘利用相談可能。
エアコン、照明器具、カーテン等付。
ペットの飼育は不可。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 09. 08

○データ更新日 2017. 09. 08

・富士火災海上保険(株) 代理店