

# 温泉付賃貸アパート 1階中部屋

最寄り駅：河津駅  
1.4Km 徒歩で18分



## ■ 物件詳細 ■

所在地：〒413-0504静岡県賀茂郡河津町田中130  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

## ■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

### ■ 月額(毎月の費用)

家賃	42,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	3,000 円/月	1ヶ月分
TV代	円/月	
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>45,000 円/月</b>	

### ■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	42,000 円	1ヶ月分
敷金	42,000 円	1ヶ月分
礼金	42,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	3,000 円	駐車場(1台分/月)
仲介料	45,360 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
<b>合計</b>	<b>189,360 円</b>	

### ■ 更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800 円</b>	

# 河津町 田中 まさしろうアパート 202

物件NO: K2238RA

月  
額

4.2 万円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

## ■ 当社より ■

河津町役場近くの賃貸アパート。

S48.7築、木造瓦葺2階建、全8戸。

平坦地、南東向きで日当たり良好。  
専有面積35.3m<sup>2</sup>。  
間取り2DK(和室6畳×2室、洗面、トイレ(洋式)、キッチン)

下駄箱、照明器具、エアコン(古い)付。  
洗濯機置場は玄関横 外の通路になります。

お風呂はアパート専用の共同浴場(2室)を利用となります。温泉代は家賃に含む。

駐車場は隣地駐車場が1台月額3,000円。

河津駅 1.4Km、車で5分。  
河津町役場 300m、徒歩4分。  
河津中学校 300m、徒歩4分。  
河津南小学校 1Km、徒歩13分。

ペットの飼育は不可。  
現在空き。  
短期利用も相談可能。  
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 06. 20

○データ更新日 2017. 06. 20