

駅近い賃貸アパート(単身者向き)

最寄り駅：河津駅
0.2Km 徒歩で3分



河津町 浜 レジデンシャル河津 1階 1号室

物件NO: K2164RA

月額

4.9万円



■当社より■

駅に近い賃貸アパート。
大変生活便利の良い環境。
駅に近い割には意外に静か。
陽当たりも良好。
平成17年9月築。(2005年)
木造2階建、全戸数4戸。
1階角部屋。
間取り1K(22.8㎡)、洋室(フローリング7畳)、バス、トイレ、洗面、屋内洗濯機置場付。
設備充実(エアコン、シャワートイレ、モニター付インターホン)
1口ガスコンロ付。(前入居者の残置物)
駐車場代1台月額1,000円で駐車可能。
ペットの飼育は不可。
河津駅 約200m、徒歩3分。
銀行(静岡銀行、三島信用金庫) 約200m、徒歩3分。
コンビニ(セブンイレブン) 約200m、徒歩3分。
スーパー(あおき) 約200m、徒歩3分。
スーパー(マックスバリュ) 約300m、徒歩4分。
ドラッグストア(ウエルシア) 約300m、徒歩4分。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒413-0513 静岡県賀茂郡河津町浜
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

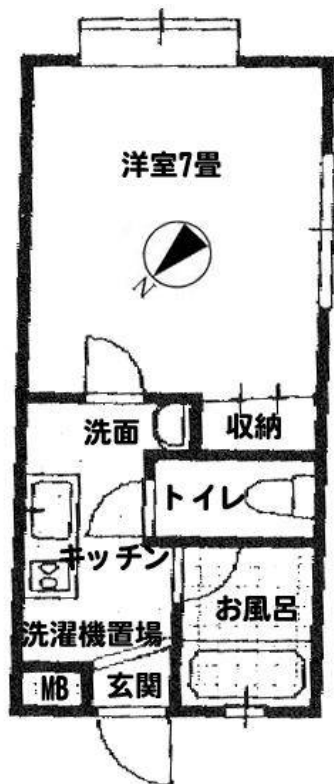
家賃	49,000 円/月	1ヶ月分
管理費	1,000 円/月	1ヶ月分
共益費	円/月	
駐車場代	1,000 円/月	1ヶ月分(1台分)
TV代	円/月	
その他	円/月	
合計	51,000 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	49,000 円	1ヶ月分
敷金	49,000 円	1ヶ月分
礼金	49,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	1年間
	1,000 円	管理費(1ヶ月分)
仲介料	53,900 円	1ヶ月分+消費税
その他	1,000 円	駐車場(1台分/月)
合計	223,400 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 02. 16

○データ更新日 2024. 02. 23

・宅建ファミリー共済 代理店