

定期借家 賃貸住宅(元旅館)

最寄り駅：河津駅
2Km 車で5分



河津町 峰

月額

8万円



物件NO: K2150RH

■ 物件詳細 ■

所在地：〒413-0511 静岡県賀茂郡河津町峰

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	80,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	家賃に含む
TV代	1,800 円/月	1ヶ月分
その他	600 円/月	1ヶ月分 区費
合計	82,400 円/月	

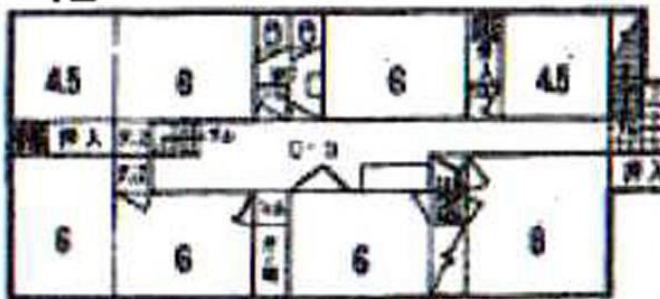
■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	80,000 円	1ヶ月分
敷金	80,000 円	1ヶ月分
礼金	80,000 円	1ヶ月分
保険代	20,000 円	2年間
	2,400 円	TV代(1ヶ月分)+区費1ヶ月
仲介料	86,400 円	1ヶ月分+消費税
その他	3,000 円	ゴミステーション代負担金(初回のみ)
合計	351,800 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	30,800 円	

2階



1階



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

平坦地。

日当たり良好。

木造瓦葺2階建ての一軒家。

S47.9築、築約43年、元旅館。

床面積382.49㎡(115.70坪)

間取り9LDK(和室6畳×5室、和室4.5畳×2室、和室8畳×2室、大広間、応接室、調理室、風呂、洗面、トイレ)

一部エアコン、寝具、ストーブ等付。

お風呂が1階和室にしかないのが欠点。現況で利用していただける方向き。

駐車場は縦列駐車で2台駐車可。小学校、中学校へ徒歩で通学可能。大家族、保養所、工事業者様など一時的利用も可。周辺は静かな住宅地の環境。ペットの飼育は不可。短期賃貸借も相談可。定期借家5年、再契約可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○情報公開日

2017. 12. 04

○データ更新日

2017. 12. 04